	Zverejnenie zámeru nájmu nehnuteľného majetku mesta Sereď - nebytového priestoru (v Bastióne kaštieľa).
Text správy:	Mesto Sereď zverejňuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) zámer spôsobu nájmu nehnuteľného majetku mesta Sereď z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. XII. ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení Dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď (ďalej len „Zásady“), formou uzatvorenia nájomnej zmluvy so žiadateľom rozpočtovou organizáciou mesta Sereď Dom kultúry, so sídlom Školská 118/1, 926 01 Sereď, IČO: 31871798 (ďalej len „žiadateľ“), pričom pôjde o nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Sereď - nebytového priestoru vo výmere 262,80 m^2, nachádzajúceho sa v Bastióne v stavbe s názvom kaštieľ, so s. č. 1, postavenej na pozemku parcely reg. „C“, parc. č. 1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2529 m^2, nachádzajúcej sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 (ďalej len „nehnuteľný majetok“). Pri budúcom nájme predmetného nehnuteľného majetku, na dobu neurčitú, sa bude uplatňovať dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s čl. XII. ods. 1 písm. i) Zásad, nakoľko daný nájomný vzťah bude realizovaný vo vzťahu k žiadateľovi ako k subjektu, ktorý participuje s mestom Sereď na vykonávaní úloh samosprávy v oblasti kultúry podľa § 4 ods. 3 písm. a) a h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ je rozpočtovou organizáciou zriadenou mestom Sereď, pričom táto participuje s mestom Sereď na vykonávaní úloh mestskej samosprávy tým, že plní úlohy mesta Sereď najmä v oblasti kultúrnej, filmovej, knižničnej, múzejnej a s týmito súvisiacej verejnoprospešnej činnosti, čím utvára vhodné podmienky v oblasti kultúry a vykonáva v tejto súvislosti úkony, ktoré súvisia s riadnym hospodárením s takýmto majetkom mesta Sereď. V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 3. zákona o majetku obcí všeobecná hodnota nájomného daného nehnuteľného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 409/2026 zo dňa 02.10.2026, vypracovaným xxxxxxxxxxxxxxx, a to vo výške 6.826,50 €/rok. Ing. Ondrej Kurbel primátor mesta, v. r.
Zverejniť od:	16.11.2026
Zverejniť do:	10.12.2026