



Zverejnenie zámeru nájmu nehnuteľného majetku mesta Sereď – časť pozemku na Pažitnej ulici v Sereďi

Text správy:

Mesto Sereď zverejňuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) zámer nájmu nehnuteľného majetku mesta Sereď z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou uzatvorenia nájomnej zmluvy so žiadateľkou, a to:

- časti pozemku parcely registra „C“ parc. č. 427/1, ostatná plocha vo výmere 33893 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely o rozlohe 38 m²,

(ďalej len „nehnutelný majetok“) za účelom umiestnenia dvoch (2) prefabrikovaných garáží vo vlastníctve žiadateľky.

Pri nájme predmetného nehnuteľného majetku sa uplatňuje dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s čl. XII. ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, pretože ide o nájom pozemku pod dočasnými stavbami – dvomi prefabrikovanými garážami vo vlastníctve žiadateľky.

V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 3. zákona o majetku obcí všeobecná hodnota nájmu časti prenajímanej nehnuteľnosti nebola stanovená znaleckým posudkom z dôvodu, že hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevýši sumu 7500,- €. Hodnota nájmu je navrhovaná na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom (Nájomná zmluva ev. č. 206/2025 zo dňa 14.03.2025) vo výške 15 €/m²/rok s dobou trvania nájmu na 3 roky.

Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta, v. r.

Zverejniť od: 20.08.2025

Zverejniť do: 18.09.2025

Ak bude mať
správa
prílohu,
napíšte jej
názov.

Poznámky: