

M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, Sered'

Číslo: 20461/ÚPaSP 1346/2015/2016

V Seredi, dňa 14.4.2016

Vec: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „DS_Sered', rekonštrukcia VN 101, VNV“ objekt: SO 02 – Preložka VN vedenia

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Navrhovateľ **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení Monikou Poláčkovou**, podal dňa 2.12.2015 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**DS_Sered', rekonštrukcia VN 101, VNV**“ objekt: **SO 02 – Preložka VN vedenia**, líniová stavba v k.ú. Sered', ul. Starý most.

Mesto Sered', stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladil stanoviská dotknutých orgánov, posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a vo veci rozhodol takto: podľa § 39, § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

„DS_Sered', rekonštrukcia VN 101, VNV“

objekt

SO 02 – Preložka VN vedenia

líniová stavba v k.ú. Sered', mesto Sered', ul. Starý most, pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie pozostáva zo stavebného objektu SO 02 – Preložka VN vedenia. Predmetom stavby je vybudovanie nového energetického zariadenia – vzdušného vedenia na betónových podperných bodoch.

Pôvodný p.b.č. 6 sa premiestni na druhú stranu cesty. Treba preložiť stožiar verejného osvetlenia o cca 10 m ďalej, aby nebol priamo pod 22 kV vedením a treba posunúť aj stĺp existujúceho sl. vedenia. Ďalej sa vloží jeden nový stožiar a pôvodný podperný bod č.7 sa posunie na druhú stranu cesty, ďalej pôjde vedenie v pôvodnej trase.

Celková dĺžka trasy preložky je 410 m. Typ vodičov je izolovaný kábel SAX 3x120 mm².

Prípojka smerom k novej TS 0832-083 bude z preloženého p.b.č.7 závesným izolovaným káblom AXCES.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovaná líniová stavba „DS_Sereď, rekonštrukcia VN 101, VNV“ objekt: SO 02 – Preložka VN vedenia bude umiestnená v kat. úz. Sereď, ul. Starý most, podľa situácie výkres č.2 z 10/2015 v mierke M 1:1000 overenej v územnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto územného rozhodnutia.
2. Pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky dotknuté inžinierske siete ich správcami a dodržať ochranné a bezpečnostné pásma.
3. Križovania a súbegy vedení inžinierskych sietí riešiť v súlade s STN 73 6005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
4. Po ukončení výstavby stavbou narušený terén je stavebník povinný uviesť do pôvodného stavu.
5. Mesto Sereď súhlasí s realizáciou predmetnej stavby za nasledovných podmienok:
 - Odpady vznikajúce pri realizácii stavby musia byť zneškodňované v zmysle platnej legislatívy - zák. NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v platnom znení a VZN č. 17/2012 o nakladaní s komunálnymi odpadmi (KO) a drobnými stavebnými odpadmi (DSO).
 - Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení. Ak bude počas prípravných prác na stavenisku nevyhnutný výrub stromov resp. porasty kríkov, stavebník je povinný požiadať orgán ochrany prírody a krajiny (mesto Sereď) o súhlas na ich odstránenie. Súhlas na výrub vydá mesto Sereď v súlade s § 47 a 48 zákona o ochrane prírody formou rozhodnutia, určí bližšie podmienky vykonania výrubu a nariadi primeranú náhradnú výsadbu.
 - Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
 - Trávnaté plochy, poškodené pri realizácii stavebnej činnosti, je stavebník povinný uviesť do pôvodného stavu zatrávením.
 - Mesto SEREĎ, ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemá námietky a súhlasí s realizáciou podľa predloženej projektovej dokumentácii s nasledovnými podmienkami: - Výkopové jamy stĺpov potrebných pre zriadenie preložky budú mať polohu a rozmery podľa platnej PD. Vykopaná suť a zemina počas prác nesmie byť uložená na komunikácii a chodníku a nebude brániť plynulosti cestnej premávky a pohybu chodcov. Taktiež je nutné zaistiť bezpečnosť chodcov. Výkopové jamy je nutné zabezpečiť provizórnym prekrytím.

6. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante

č. ORHZ-GA1-349-001/2015

zo dňa 24.3.2015

Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - OV

č. OU-GA-OSZP-2015/003504

zo dňa 07.04.2015

Z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme s realizáciou stavby za podmienky, že: Pri súbahu, resp. križovaní trasy stavby s vodovodným, resp. kanalizačným potrubím bude dodržaná STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - OH

č. OU-GA-OSZP-2015/003528

zo dňa 25.03.2015

Pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve je potrebné, aby boli splnené tieto podmienky:

- Pôvodca odpadov, ktoré vzniknú pri stavebných a rekonštrukčných prácach je povinný prednostne ich materiálovo zhodnotiť alebo využiť pri vlastnej činnosti. Odpady, ktoré nebudú využité alebo zhodnotené, je potrebné zneškodniť v súlade so zákonom o odpadoch.
- Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPaK

č. OU-GA-OSZP-2015/003496

zo dňa 24.03.2015

Z hľadiska „OPaK“ nemáme námietky k umiestneniu predmetnej stavby a realizácii stavby mimo zastavaného územia v k.ú. Sereď podľa predloženej projektovej dokumentácie, za predpokladu:

- že budú dodržané ustanovenia § 47 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (zákon o „OPaK“) a § 17 vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov. Na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. V zmysle § 69 písm. d) súhlas na výrub dreviny vydáva príslušná obec,
- konzoly podperných bodov vzdušného vedenia budú vybavené takým technickým riešením, ktoré zabráni sadaniu vtákov a ich usmrcovaniu v zmysle § 4 ods. 4 zákona o „OPaK“.

Krajský pamiatkový úrad Trnava

č. KPUTT-2015/3374-86/19833/HOR

zo dňa 26.03.2015

V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby je nutné postupovať v zmysle § 40 ods. 2 a 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov. Predovšetkým je nutné, aby nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásila Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava

č. CD 7577/2016

zo dňa 16.02.2016

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu vzdušného vedenia VN spočívajúcu v zmene trasy vedenia a výmenu vodičov za izolované vedenie, spojenú so zmenou jestvujúceho prierezu vodičov na vyšší prierez.

Záujmové územie stavby sa nachádza v katastrálnom území mesta Sereď, na jeho severo-východnom okraji, na ul. Starý most. Zmena trasy je navrhnutá od podperného bodu č. 5, pokračuje cez podperné body č. 6 a 7 vedenia VN 101, po podperný bod č.1 odbočky k TS 0832-052.

Zmena trasy vedenia VN je navrhnutá z pohľadu na jeho súčasnú trasu, kde v ochrannom pásme tohto vedenia sa čiastočne nachádzajú objekty a oddychová zóna. V stanovisku Mesta Sereď k plánovanej stavbe je doporučené na zmenu trasy jestvujúceho vedenia v úseku, kde je v kolízii s jestvujúcou zástavbou a s prípadnou novou zástavbou, resp. plánovanou oddychovou zónou.

V projektovej dokumentácii je navrhnuté pozičné preloženie jestvujúceho vedenia na druhú stranu cesty s potrebou vloženia nového podperného bodu do plánovanej trasy. Ďalej je navrhnutá aj výmena vodičov za izolovaný kábel typu SAX 3x120, u ktorého je znížené ochranné pásmo na 4 m. Projektová dokumentácia je bez požiadavky na odber elektrickej energie zo siete energetiky.

S predloženou projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie predmetnej stavby súhlasíme po dodržaní podmienok:

- Pri osadzovaní stavby dodržať ochranné pásma ostatných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v záujmovom území,
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie – pre stavebné povolenie žiadame predložiť k posúdeniu.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, OZ Galanta - Šaľa

č. 4570/2015/2

zo dňa 02.02.2015

- V záujmovom území potvrdzujeme existenciu inžinierskych sietí v našej správe. Do priloženej mapy polohu našich inžinierskych sietí sme Vám zakreslili len informatívne. Podmienkou pre začatie prác je vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (č.t. 031 773 7506).

- Podľa § 19, ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. pásma ochrany verejných vodovodov a kanalizácií sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany:

-1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm.

V pásme ochrany je zakázané umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

- V pásme ochrany povoľujeme len ručný výkop.

- Investor nových terénnych úprav, rekonštrukčných a iných stavebných prác, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu, je povinný po dohode so správcom vykonať neodkladne na svoj náklad prispôbienie poklopov, vstupov do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných zariadení objektov verejného vodovodu a kanalizácie novému stavu, v zmysle § 27 zákona č. 442/2002/Z.z o verejných vodovodov a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z o regulácii sieťových odvetviach.

- Upozorňujeme, že v zmysle § 3 ods. 3 a 4. zákona č. 442/2002 Z.z. za verejný vodovod sa nepovažujú vodovodné prípojky, vodomerné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor

č. OU-GA-PLO-2015/002898-002

zo dňa 24.02.2015

Vychádzajúc z projektovej dokumentácie, tunajší správny orgán zistil, že stavba sa týka parcely číslo 7/2 registra E KN v k.ú. Sereď, vedenej ako druh pozemku „lesné

pozemky“, ktorá je súčasťou parciel registra C KN p.č. 23/3, 25/1, 3086/6, 3087 vedených v katastri nehnuteľností ako „ostatné plochy“ a p.č. 2812/3 vedenej v katastri nehnuteľností ako „zastavaná plocha“.

Nakoľko parcely registra C KN sú v katastri nehnuteľností vedené ako „ostatné plochy“ a „zastavaná plocha“ a záväzný druh pozemku je druh pozemku evidovaný v registri C KN, pri stavbe podľa predloženej projektovej dokumentácie nebude potrebné postupovať podľa zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava

č. ASM-115-66/2015

dňa 20.1.2015

S realizáciou akcie podľa priloženej dokumentácie súhlasíme. Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava

č. DPPRke/558/Uh

zo dňa 1.3.2016

V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia: STL plynovody a pripojovacie plynovody, NTL. SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Jozef Árendás, tel.č. +421 37 242 3705) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odokryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty pod..

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne.

Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, Bratislava

č. 6611524010

zo dňa 27.10.2015

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Telekom, a.s.

Počas realizácie stavby dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekomu, a.s. Bratislava vydaného pod č. 6611524010 zo dňa 27.10.2015. Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

- 1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zák. č.351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ust. § 65 zákona č.351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Vladimír Tulipán, vladimir.tulipan@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0903723669
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblivé rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Juraj Červenka, juraj.cervenka@telekom.sk, +421 903722608. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekomu, a.s.
 - Vypracovanie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
 - Aby boli odokryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).
Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia

č. OU-GA-OKR-2015/003500-2

zo dňa 23.03.2015

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasí a z hľadiska civilnej ochrany neuplatňuje žiadne pripomienky alebo požiadavky.

Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava

č. BA – 2650/2015

zo dňa 30.10.2015

Pri realizácii stavebnej akcie nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

eustream, a.s., Bratislava

č. GISaITIS 30/2015

zo dňa 22.1.2015

Predmetná stavba nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.

Transpetrol, a.s., Bratislava

č. 243/15-Bu/Ka

zo dňa 20.1.2015

Predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov.

Slovnaft, a.s., Bratislava, produktovod Kľáčany

č. 57400/2015/51

zo dňa 19.1.2015

Nedochádza k stretu záujmov medzi hore uvedenou akciou a našimi produktovodnými vedeniami.

Energotel, a.s. Bratislava

č. 2015/ÚPÚ

zo dňa 12.2.2015

V záujmovom území prichádza k styku s inžinierskymi sieťami v správe Energotel, a.s., vzhľadom na to je nutné inžinierske siete vytýčiť v teréne. Pred začatím prác požiadajte o vytýčenie inžinierskych sietí na telefónnom čísle 0911 775 243.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany

č. CZ 8232/210/2015

zo dňa 23.03.2015

Ako správca vodného toku Váh (parc.č. 1935 KN-E, k.ú. Sereď, LV č. 4808) a jeho pravostrannej hrádze z hľadiska technicko – prevádzkového s realizáciou stavby podľa predloženej PD súhlasíme za dodržania týchto podmienok:

- K rekonštrukcii existuj. VN vedenia (rieši SO 01) nemáme pripomienky.
- Pri realizácii preložky VN vedenia (rieši SO 02) žiadame dodržať ochranné pásmo pravostrannej ochrannej hrádze v zmysle STN 75 2102, a to 4 m na vzdušnej aj návodnej strane hrádze.
- Trvalé zásahy do pozemkov v správe našej organizácie je potrebné do doby kolaudácie stavby zmluvne doriešiť na Odbore správy majetku na OZ Piešťany (JUDr. Mojžiš, 033/7764 405).
- Podotýkame, že plánovaný zámer sa bude uskutočňovať v inundačnom území vodného toku Váh, na ktoré sa vzťahujú obmedzenia v zmysle ust. § 20 ods. 6 a 7 zákona NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Vzhľadom k tomu, je potrebné ešte pred realizáciou stavby vypracovať v súlade s ust. § 10 ods. 2 písm. d) citovaného zákona povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho našej organizácii na odsúhlasenie a následne príslušnému orgánu ochrany pred povodňami na schválenie.
- Realizačné práce vykonávať tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu inundačného územia toku Váh.
- Za povodňové škody vzniknuté prechodom veľkých vôd ako správca vodného toku nezodpovedáme. Na zabezpečenie ochrany pred povodňami je potrebné dodržať ustanovenia zákona o ochrane pred povodňami.
- Nakoľko sa stavba nachádza v lokalite plánovanej výstavby „ Vodného diela Hlohovec – Sereď “, je potrebné požiadať o vyjadrenie organizáciu poverenú prípravou vodného diela.

TOP OPTIMAL SK, s.r.o., Sereď

č. 2015/05/03/V

zo dňa 26.5.2015

Z hľadiska záujmov v dotknutom území vydávame nasledovné stanovisko:

- Rekonštrukcia VN vedenia a preložky VN vedenia je navrhovaná v dotyku objektov pripravovaného vodného diela Sereď – Hlohovec, a to objektov SO 403 Rekonštrukcia hrádze Siladice a SO 105 Úprava koryta Váhu pod stupňom Sereď.
- V súvislosti s objektom SO 403 požadujeme dodržať odstupovú vzdialenosť stĺpov elektrického vedenia 20 m od návodnej a vzdušnej päty hrádze.

Realizačnú projektovú dokumentáciu požadujeme predložiť na vyjadrenie v technickej kancelárii TOP OPTIMAL SK, s.r.o., Starý most 3075/13, 926 01 Sereď.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí podľa ustanovenia § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie na stavbu, umiestnenú týmto rozhodnutím.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení Monikou Poláčkovou, podal dňa 2.12.2015 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „DS_Sereď, rekonštrukcia VN 101, VNV“ objekt: SO 02 – Preložka VN vedenia, líniová stavba v k.ú. Sereď, ul. Starý most.

Mesto Sereď, ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie územného konania podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou č. 20461/ÚPaSP 1346/2015/2016 zo dňa 9.2.2016, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Sereď v termíne od 10.2.2016 do 25.2.2016.

Na základe predložených podkladov pre územné konanie tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle § 47 stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia vydalo Mesto Sereď, zastúpené primátorom mesta záväzné stanovisko dňa 03.03.2016, pod č. 2028/ÚPaSP104/2016.

Svoje stanoviská si uplatnili: Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Galanta, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OPaK, OH, OV, SPP-distribúcia, a.s. Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, OZ Galanta, Orange Slovensko a.s. - Michlovský, spol. s r.o. Piešťany, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia Obvodný úrad, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia Galanta, Slovnaft, a.s., Produktovod Kľačany, eustream, a.s. Bratislava, Transpetrol, a.s. Bratislava, Energotel, a.s. Bratislava, TOP OPTIMAL SK, s.r.o., Sereď, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany. Ich pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia.

Predloženú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval Ing. Jozef Frólo, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 0880*A2, Komplexné architektonické a inžinierske služby.

Toto rozhodnutie s výkresom situácie bude doručené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Sereď.

Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Poplatky: Za vydanie územného rozhodnutia bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100 €.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, podaním na Mesto Sereď, Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sereď (15. deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

-podpísané-
Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Príloha :

- situácia s vyznačením navrhovanej stavby
(pre navrhovateľa a k spisu)

Verejnou vyhláškou doručujeme účastníkom územného konania podľa § 34 ods. 2 stavebného zákona.

Vyvesené dňa : 19.04.2016
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)